



Vor dem Haus befindet sich ein zur Wohnung gehörender Stellplatz für Ihr Auto. Die Gartenhütte neben dem Haus kann gemeinschaftlich mit den Mietern der zweiten Haushälfte genutzt werden.

Da das Objekt allergikergerecht ist, können wir leider **keine** Haustiere akzeptieren.



Unser **F★★★★Ferienhaus Wattlöper** liegt im Herzen Carolinensiel, in einer ruhigen aber dennoch zentralen Wohnsiedlung (Sackgasse).

In ca. 3 Minute sind Sie zu Fuß beim Bäcker, Edeka und an der Ladenstraße, in der sich zahlreiche Restaurants, Cafes, Souvenir- und Bekleidungsgeschäfte befinden. Ein Kinderspielplatz ist ebenfalls in 2 Minuten zu Fuß erreichbar.

Unser Haus wurde 2003 erbaut und ist in allen Räumen und Etagen hell gefliest, gemütlich eingerichtet und bietet jeweils Platz für bis zu 4 Personen und eine Baby/Kleinkind. Zum Haus gehört eine große Terrasse mit Garten zur Südseite liegend mit Gartenmöbeln und Grillmöglichkeit. Alle Fenster im Haus verfügen über Rollläden. Ein Kinderstuhl, ein Babybett und ein Bollerwagen stehen ebenfalls zur Verfügung.

Unser Ferienhaus ist mit einem kostenlosen WLAN Hotspot ausgestattet.

Der Wohn- und Essbereich ist gemütlich und ansprechend mit einer hellen Möblierung eingerichtet.



Im Wohnbereich gibt es ein gemütliches Ecksofa, einen Sessel, einen 32 Zoll Smart TV mit Blu-Ray Player sowie eine Musikanlage.

Die offen gestaltete Wohnküche ist komplett ausgestattet z. B. mit E- Herd, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Mikrowelle, Toaster, Geschirrspülmaschine, Mixer, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Eierkocher, Waffeleisen, Babyflaschenwärmer etc. Geschirr und Gläser sind großzügig vorhanden! Zudem gibt es einen kleinen Hauswirtschaftsraum mit Vorratsregal, Staubsauger, Bügelbrett, Bügeleisen etc..

Im Gäste-WC befinden sich eine Waschmaschine und ein Wäschetrockner.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafräume und ein WC mit Dusche.

Ferienhaus Wattlöper Carolinensiel, www.ferien Carolinensiel.de, Mobil: +49 179 3974555
Unsere aktuellen Last Minute Angebote und Preise finden Sie auf unserer Homepage!

Stand Jan. 2022





Ein Schlafzimmer verfügt über ein Doppelbett und Kleiderschrank.



Das zweite Schlafzimmer verfügt über zwei Einzelbetten, eine Babybett sowie, einen Radio / CD Player, einen Kindertisch mit Stühlen, einen kleinen Schreibtisch und eine große Kommode.

Das Bad ist mit einem WC, einer Dusche, einem Waschtisch und einem Spiegel ausgestattet. Ein

Föhn gehört selbstverständlich auch zur Ausstattung.

Die Leistungsmerkmale im Überblick:

- kostenloser WLAN Hotspot
 - kostenlose Telefonate ins deutsche Festnetz
 - Garten, Gartenmöbel, Grill
 - Geschirrspüler, Mikrowelle und vieles mehr
 - LED Smart TV mit Blue Ray Player (linke Hälfte nur DVD)
 - allergikergerecht
 - Babybett und Kinderstuhl
 - Bollerwagen, je Seite ein Fahrrad
 - zentrale ruhige Lage
 - Betreuung vor Ort
 - Strandkorb am Strand inkl. Im Wert von 6 EUR/Tag
- Eine detaillierte Aufstellung finden Sie auf unserer Homepage.



Preise bei 2 Pers. für die Saison 2022

Nebenkosten wie Strom, Wasser, Heizung, Telefon ins Festnetz, WLAN, Bettwäsche u. Handtücher (17€) Strandkorb am Strand, Servicegebühr (25€) und die Endreinigung (76€) sind im Mietpreis enthalten zuzüglich Gästebeitrag.

Zeitraum	VS	ZS	HS Sa./Sa.
1. Nacht	190 €	215 €	auf
2 – 4. Nacht	55 €	80 €	Anfrage
1. Nacht	190 €	210 €	225 €
ab 5. Nächte	55 €	75 €	90 €

Jede Folgenacht ab 3 Personen 1,50€/Person.
 Kurzfristige Buchungen am Tag vor der Anreise 10 € zusätzlich. Die Preise sind freibleibend, es gilt der im Mietvertrag vereinbarte Preis.

Hauptsaison: 24.6.2022 – 18.09.2022 und 17.12.2022 – 09.01.2023
Zwischensaison: 26.03.2022 -23.06.2022. 19.09.2022 -31.10.2022 und 01.12.2022 – 05.12.2022 (Aufstellung Weihnachtsbaum)
Nebensaison: 09.01.2022 - 25.03.2022, 01.11.2022 – 16.12.2022 ausgeschlossen 1. Advent, Weih./Silv.
 Die genauen Saisonzzeiten sowie [Bilder](#) und die [Beschreibung](#) der linken Hälfte, die [ABGs](#) können Sie unserer [Homepage](#) entnehmen!

Ferienhaus Wattlöper Carolinensiel, www.ferien Carolinensiel.de, Mobil: +49 179 3974555
Unsere aktuellen Last Minute Angebote und Preise finden Sie auf unserer Homepage!

